

RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

Contratti di locazione e affitto di immobili

RISERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

--

QUADRO A - DATI GENERALI

				Pagamento intera durata <input type="checkbox"/>		Eventi eccezionali <input type="checkbox"/>		Casi particolari <input type="checkbox"/>							
SEZIONE I Registrazione	Ufficio territoriale di <input style="width: 100%;" type="text"/>		Durata		Tipologia di contratto <input style="width: 100%;" type="text"/>				Esenzioni <input type="checkbox"/>						
	dal <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr></table>		giorno	mese	anno	al <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr></table>		giorno	mese	anno	N. pagine <input style="width: 50%;" type="text"/>		N. copie <input style="width: 50%;" type="text"/>		
	giorno	mese	anno												
	giorno	mese	anno												
Importo del canone <input style="width: 100%;" type="text"/>		Data stipula <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr></table>		giorno	mese	anno					Contratto soggetto ad IVA <input type="checkbox"/>				
giorno	mese	anno													
Importo garanzia prestata da terzi <input style="width: 100%;" type="text"/>		Codice fiscale del garante <input style="width: 100%;" type="text"/>						Condizione sospensiva <input type="checkbox"/>							
Tipo di garanzia <input type="checkbox"/>		Codice fiscale del secondo garante <input style="width: 100%;" type="text"/>													
ALLEGATI		Scritture private e inventari <input type="checkbox"/>		Ricevute e quietanze <input type="checkbox"/>		Mappe, planimetrie e disegni <input type="checkbox"/>									
		NUMERO CANONE <input style="width: 100%;" type="text"/>													

SEZIONE II Adempimento successivo	Adempimenti Successivi <input type="checkbox"/>	Cedolare secca <input type="checkbox"/>	CDC <input type="checkbox"/>	Annualità <input style="width: 50%;" type="text"/>	Data fine proroga o cessione o risoluzione <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr></table>	giorno	mese	anno	Corrispettivo cessione / risoluzione <input style="width: 100%;" type="text"/>
	giorno	mese	anno						
	Cod. ufficio <input style="width: 50%;" type="text"/>	Anno <input style="width: 50%;" type="text"/>	Serie <input style="width: 50%;" type="text"/>	Numero <input style="width: 100%;" type="text"/>	Sottonumero <input style="width: 50%;" type="text"/>				
Codice identificativo del contratto <input style="width: 100%;" type="text"/>									

SEZIONE III Richiedente	Cognome o Denominazione o Ragione sociale <input style="width: 100%;" type="text"/>		Nome <input style="width: 100%;" type="text"/>	
	Codice fiscale del richiedente <input style="width: 100%;" type="text"/>		Soggetto subentrato <input type="checkbox"/>	
			N. moduli compilati <input style="width: 50%;" type="text"/>	
		Firma del richiedente o del rappresentante <input style="width: 100%;" type="text"/>		

Rappresentante legale	Cognome <input style="width: 100%;" type="text"/>		Nome <input style="width: 100%;" type="text"/>	
	Codice fiscale del rappresentante <input style="width: 100%;" type="text"/>		Codice carica <input style="width: 50%;" type="text"/>	

Delega	IL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:			
	Codice fiscale del delegato <input style="width: 100%;" type="text"/>		Firma del delegante <input style="width: 100%;" type="text"/>	

RISERVATO ALLA PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA

Impegno alla presentazione telematica	Codice fiscale dell'intermediario <input style="width: 100%;" type="text"/>		Impegno alla presentazione in via telematica <input type="checkbox"/>			
	Data dell'impegno <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr></table>		giorno	mese	anno	FIRMA DELL'INTERMEDIARIO <input style="width: 100%;" type="text"/>
giorno	mese	anno				
Imposte	IMPOSTA DI REGISTRO <input style="width: 100%;" type="text"/>		IMPOSTA DI BOLLO <input style="width: 100%;" type="text"/>			
	SANZIONI <input style="width: 100%;" type="text"/>		INTERESSI <input style="width: 100%;" type="text"/>			

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Modulo N.

--	--	--	--	--	--	--	--

QUADRO B - SOGGETTI

SEZIONE I

Dati del locatore

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale	Soggettività IVA			Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome				
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)		

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale	Soggettività IVA			Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome				
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)		

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale	Soggettività IVA			Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome				
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)		

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale	Soggettività IVA			Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome				
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)		

SEZIONE II

Dati del conduttore

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale	Soggettività IVA			Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome				
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)		

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale	Soggettività IVA			Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome				
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)		

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale	Soggettività IVA			Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome				
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)		

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale	Soggettività IVA			Cedente	Cessionario
Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome				
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita	Provincia (sigla)		

Codice fiscale

Modulo N.

QUADRO C - DATI DEGLI IMMOBILI

NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>	Immobile/Pertinenza <input type="text"/>	Codice comune <input type="text"/>	T/U <input type="text"/>	I/P <input type="text"/>	Sezione urbana/ Comune catastale <input type="text"/>	Foglio <input type="text"/>	Particella <input type="text"/>	
	Subalterno <input type="text"/>	in via di accatastamento <input type="text"/>	Comune <input type="text"/>			Provincia (sigla) <input type="text"/>		
	Categoria catastale <input type="text"/>	Rendita catastale <input type="text"/>	Tipologia (via, piazza, ecc.) <input type="text"/>		Indirizzo <input type="text"/>		N. civico <input type="text"/>	

NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>	Immobile/Pertinenza <input type="text"/>	Codice comune <input type="text"/>	T/U <input type="text"/>	I/P <input type="text"/>	Sezione urbana/ Comune catastale <input type="text"/>	Foglio <input type="text"/>	Particella <input type="text"/>	
	Subalterno <input type="text"/>	in via di accatastamento <input type="text"/>	Comune <input type="text"/>			Provincia (sigla) <input type="text"/>		
	Categoria catastale <input type="text"/>	Rendita catastale <input type="text"/>	Tipologia (via, piazza, ecc.) <input type="text"/>		Indirizzo <input type="text"/>		N. civico <input type="text"/>	

NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>	Immobile/Pertinenza <input type="text"/>	Codice comune <input type="text"/>	T/U <input type="text"/>	I/P <input type="text"/>	Sezione urbana/ Comune catastale <input type="text"/>	Foglio <input type="text"/>	Particella <input type="text"/>	
	Subalterno <input type="text"/>	in via di accatastamento <input type="text"/>	Comune <input type="text"/>			Provincia (sigla) <input type="text"/>		
	Categoria catastale <input type="text"/>	Rendita catastale <input type="text"/>	Tipologia (via, piazza, ecc.) <input type="text"/>		Indirizzo <input type="text"/>		N. civico <input type="text"/>	

NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>	Immobile/Pertinenza <input type="text"/>	Codice comune <input type="text"/>	T/U <input type="text"/>	I/P <input type="text"/>	Sezione urbana/ Comune catastale <input type="text"/>	Foglio <input type="text"/>	Particella <input type="text"/>	
	Subalterno <input type="text"/>	in via di accatastamento <input type="text"/>	Comune <input type="text"/>			Provincia (sigla) <input type="text"/>		
	Categoria catastale <input type="text"/>	Rendita catastale <input type="text"/>	Tipologia (via, piazza, ecc.) <input type="text"/>		Indirizzo <input type="text"/>		N. civico <input type="text"/>	

QUADRO D - LOCAZIONE AD USO ABITATIVO E OPZIONE/REVOCA CEDOLARE SECCA

1	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	6	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> SI <input type="text"/> NO		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	7	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> SI <input type="text"/> NO		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	8	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> SI <input type="text"/> NO		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	9	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> SI <input type="text"/> NO		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	10	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> SI <input type="text"/> NO		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

DICHIARAZIONE DEI LOCATORI

I SOTTOSCRITTI LOCATORI DICHIARANO DI VOLER OPTARE PER/REVOCARE IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA" SECONDO QUANTO SOPRA INDICATO

Codice fiscale <input type="text"/>	Firma <input type="text"/>
Codice fiscale <input type="text"/>	Firma <input type="text"/>
Codice fiscale <input type="text"/>	Firma <input type="text"/>
Codice fiscale <input type="text"/>	Firma <input type="text"/>